

**MARCHES PUBLICS DE MAITRISE
D'OEUVRE**

**MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE
TRAVAUX CONNEXES À L'AMÉNAGEMENT FONCIER
ASSOCIATION FONCIERE de STUTZHEIM-OFFENHEIM**

Date et heure limites de réception des offres

Lundi 30 juin 2025 à 12 h

Règlement de la Consultation

Règlement de la Consultation

Article premier : Objet et étendue de la consultation

1.1 - Objet de la consultation

La présente procédure adaptée (ouverte) concerne :

Mission de Maîtrise d'œuvre - Travaux connexes à l'aménagement foncier - Association Foncière de STUTZHEIM-OFFENHEIM

Lieu(x) d'exécution : Commune de STUTZHEIM-OFFENHEIM

Le coût prévisionnel des travaux est fixé à **930 900,06 euros H.T.**

1.2 - Etendue de la consultation

Cette consultation est une procédure adaptée (ouverte) de maîtrise d'œuvre passée en application des articles L.2123-1 et R.2123-1 à R.2123-7 du Code de la commande publique.

1.3 - Décomposition de la consultation

Il n'est pas prévu de découpage en lots.

1.4 - Conditions de participation des concurrents

Les concurrents retenus pour cette consultation se présentent sous la forme d'un prestataire unique ou d'un groupement.

En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire ou conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur tel qu'il est indiqué ci-dessus.

Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois :

- En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ;
- En qualité de membres de plusieurs groupements.

Ne peuvent participer à cette consultation ainsi qu'aux missions de maîtrise d'œuvre, directement ou indirectement, les personnes ayant pris part à l'organisation et au déroulement de la compétition, les membres de leur famille (descendants, ascendants et leurs collatéraux), leurs préposés, leurs associés groupés ou ayant des intérêts professionnels communs.

Article 2 : Conditions de la consultation

2.1 - Délais d'exécution

Les délais d'exécution des éléments de mission sont fixés à l'article 3 de l'acte d'engagement et ne peuvent en aucun cas être modifiés.

2.2 - Variantes et Options

Aucune variante, ni option n'est autorisée.

2.3 - Délai de validité des offres

Le délai de validité des offres est fixé à **120 jours** à compter de la date limite de réception des offres.

2.4 - Mode de règlement du marché

Les prestations de maîtrise d'œuvre, objet du présent marché, seront rémunérées dans les conditions fixées par les règles de comptabilité publique.

Les sommes dues au(x) titulaire(s) et au(x) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s), seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes.

2.5 – Conditions particulières d'exécution

Cette consultation ne comporte aucune des conditions particulières d'exécution visées par l'article R.2312-4 du Code de la commande publique.

Article 3 : Contenu du dossier de consultation

Le dossier de consultation du présent marché contient les pièces suivantes :

- Le règlement de la consultation (R.C.)
- L'acte d'engagement (A.E.)
- Le cahier des clauses administratives particulières (C.C.A.P.)
- Le cahier des clauses techniques particulières (C.C.T.P.)
- Plan des travaux connexes de l'ensemble de l'AFAF

Le dossier de consultation des entreprises est remis gratuitement à chaque candidat.

Article 4 : Présentation des candidatures et des offres

Les offres des concurrents seront entièrement rédigées en langue française ou accompagnées d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté. Elles seront exprimées en EURO.

4.1 - Documents à produire

Chaque candidat aura à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes, datées et signées par lui :

Pour les pièces concernant la candidature :

Les renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise tels que prévus à l'article R.2143-3 du Code de la commande publique :

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ;
- Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la commande publique notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail ;

Les renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise tels que prévus à l'article L.2142-1 et du Code de la commande publique :

- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché ;
- Liste des missions similaires réalisées par l'entreprise ;

Pour les pièces concernant l'offre :

Un projet de marché comprenant :

- L'acte d'engagement (A.E.) : à compléter par les représentants qualifiés des entreprises ayant vocation à être titulaire du marché ;
- Le cahier des clauses administratives particulières (C.C.A.P.) : cahier ci-joint à accepter sans aucune modification daté et signé ;
- Le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) : cahier ci-joint à accepter sans aucune modification daté et signé ;
- La décomposition du prix global forfaitaire (fourni par le candidat) présentant notamment les moyens en personnel (nombre d'heures par catégorie professionnel) que le candidat affectera aux différents éléments de la mission ;
- Un état faisant mention des moyens humains que le candidat prévoit de mettre en œuvre (nombre, CV et expérience des intervenants proposés pour l'exécution de la mission) ainsi qu'une liste des missions similaires réalisées par l'entreprise.

4.2 - Variantes

Aucune variante n'est autorisée.

Article 5 : Sélection des candidatures et jugement des offres

5.1 - Critères de jugement

La sélection des candidatures et le jugement des offres seront effectués dans le respect des principes fondamentaux du Code de la commande publique.

Les critères intervenant pour la sélection des candidatures sont :

Capacités techniques, financières et professionnelles.

Les critères retenus pour le jugement des offres sont indiqués ci-dessous et pondérés de la manière suivante :

<i>Libellé</i>	<i>%</i>
1 - Valeur technique	60
2 - Prix des prestations	40

1) La valeur technique sera notée sur 60 points et analysée et jugée sur le fondement des éléments suivants :

- Les compétences et la pertinence des moyens humains mis en œuvre (nombre, CV et expérience des intervenants proposés pour l'exécution de la mission) notées sur 30 points ;
- L'expérience de l'entreprise candidate concernant des missions de maîtrise d'œuvre similaires, notée sur 30 points ;

2) Le prix sera noté sur 40 points et jugé sur le fondement du prix global forfaitaire proposé ; le candidat ayant fait l'offre moins disante se verra attribuer la note maximale de 40 points ; la note des autres candidats sera déterminée par application de la formule suivante :

Prix de l'offre du moins-disant x 40
Prix de l'offre du candidat

Le candidat devra donc fournir un état faisant mention des moyens humains qu'il prévoit de mettre en œuvre (nombre, CV et expérience des intervenants proposés pour l'exécution de la mission) ainsi qu'une liste des missions similaires réalisées par l'entreprise.

5.2 - Suite à donner à la consultation

Le pouvoir adjudicateur décide des concurrents admis à négocier. A l'issue de la négociation, l'attribution du marché de maîtrise d'œuvre est prononcée par le pouvoir adjudicateur.

A l'issue de la consultation, il ne sera versé aucune prime aux candidats non retenus.

Le délai imparti par le pouvoir adjudicateur à l'attributaire pour remettre ces documents sera indiqué dans le courrier envoyé à celui-ci ; ce délai ne pourra être supérieur à 10 jours.

Article 6 : Conditions d'envoi ou de remise des plis

6.1 – Transmission sous support papier

Les candidats transmettent leur offre sous pli cacheté portant les mentions :

Offre pour :

**Mission de Maîtrise d'œuvre
Travaux connexes à l'aménagement foncier - Association Foncière de
STUTZHEIM-OFFENHEIM**

Ce pli doit contenir les pièces définies à l'article 4 et devra être remis contre récépissé ou, s'il est envoyé par la poste par pli recommandé avec avis de réception postal, parvenir à destination avant la date et l'heure limites de réception des offres indiquées sur la page de garde du présent document et ce, à l'adresse suivante :

**ASSOCIATION FONCIERE de STUTZHEIM-OFFENHEIM
Mairie
3 Place Germain MULLER
67370 STUTZHEIM-OFFENHEIM**

Le pli qui serait remis ou dont l'avis de réception serait délivré après la date et l'heure limites précitées ainsi que remis sous enveloppe non cachetée, ne sera pas retenu ; il sera renvoyé à leurs auteurs.

6.2 – Transmission électronique

Aucune transmission électronique n'est autorisée pour cette consultation.

Article 7 : Renseignements complémentaires

Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir au plus tard 10 jours avant la date limite de réception des offres, une demande écrite à :

Renseignement(s) technique(s) et administratif(s) :

ASSOCIATION FONCIERE de STUTZHEIM-OFFENHEIM

Mairie - 3 Place Germain MULLER 67370 STUTZHEIM-OFFENHEIM

Une réponse sera alors adressée, par écrit, en temps utile à toutes les entreprises ayant réceptionné le dossier.