



## Communauté de Communes du Pays de Saverne

### Avis d'appel public à la concurrence

1) **Acheteur :**

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE SAVERNE  
16, Rue du Zornhoff - 67700 SAVERNE  
Tél : 03 88 71 12 29  
SIRET 200 068 112 00172  
Mail : [contact@cc-saverne.fr](mailto:contact@cc-saverne.fr)

2) **Objet du Marché :**

Elaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de la Communauté de Communes du Pays de Saverne (Marché de prestations intellectuelles).

3) **Description :**

La présente consultation porte sur les études et la constitution des dossiers nécessaires à l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de la Communauté de Communes du Pays de Saverne.

Les prestations sont réparties en 3 phases techniques réparties comme suit :

- Phase 1 - Du diagnostic à la préfiguration du projet de PLUi,
- Phase 2 - De l'approfondissement des différentes pièces au PLUi arrêté,
- Phase 3 - Du PLUi arrêté au PLUi approuvé.

Le marché est non alloti, non reconductible, à prix mixtes avec une partie des prestations rémunérée à prix forfaitaires et une autre partie des prestations rémunérée à prix unitaires exécutées au moyen de bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum de 250.000 € HT pour toute la durée du marché.

4) **Mode de passation du Marché :**

Appel d'offres ouvert en application des articles R. 2124-1, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la Commande Publique.

5) **Code nomenclature européenne (CPV) :**

Code principal	Description
71410000-5	Services d'urbanisme
71240000-2	Services d'architecture, d'ingénierie et de planification
71300000-1	Services d'ingénierie
79311000-7	Services d'études

6) **Lieu d'exécution des prestations :**

Les 35 communes de la Communauté de Communes du Pays de Saverne (67)  
Code NUTS : FRF11

7) **Division en lots :**

La consultation ne fait pas l'objet d'une décomposition en lots. Les prestations donneront lieu à un marché unique.

8) **Informations complémentaires :**

- Délai de validité des offres : 6 mois ;
- La proposition de variantes n'est pas autorisée ;

- Durée du marché : 52 mois ;
- La date prévisionnelle de début des prestations est estimée mi-octobre 2025 ;
- Audition :  
Aucune négociation ne pourra être effectuée à l'issue de la remise des offres. Néanmoins, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'organiser une séance d'audition à l'issue de la date limite de remise des offres pour l'ensemble des candidats ayant remis une offre dans les délais et dont la candidature respecte l'ensemble des critères.  
Cette audition pourrait avoir lieu entre le 1<sup>er</sup> et le 15 septembre 2025.

**9) Modalités de retrait du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) :**

Les entreprises intéressées par la présente consultation peuvent télécharger le DCE sur la plateforme Alsace Marchés Publics <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/>

Pour obtenir tous les renseignements complémentaires relatifs à cette consultation :

Les candidats devront faire parvenir en temps utile leur demande de manière électronique, exclusivement sur la plateforme de dématérialisation <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/>

**10) Conditions relatives au marché, compétences minimum requises :**

- Forme de groupement : Les conditions prévues au règlement de la consultation ;
- Compétences requises : Urbanisme réglementaire et urbanisme opérationnel, environnement (expertise en écologie, faune, flore et milieux naturels), paysage, architecture/urbanisme patrimonial et géomatique.

**11) Sélection des candidatures et jugement des offres :**

Les conditions prévues au règlement de la consultation.

Les candidatures sont appréciées au regard des capacités techniques, financières et professionnelles.

Pour le jugement des offres : les critères suivants, qui sont détaillés dans le Règlement de la consultation :

- Valeur technique : 60% de la note
- Prix des prestations : 40% de la note

**12) Date limite de réception des plis :**

**Lundi 30 juin 2025 à 17h00**

Par voie électronique sur la plateforme de dématérialisation Alsace Marchés Publics <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/>

**13) Instance chargée des procédures de recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :**

Tribunal administratif de Strasbourg  
31, avenue de la Paix-Simone Veil - BP 51038  
67070 Strasbourg Cedex  
Tél. : 03 88 21 23 23  
Courriel : [greffe.ta-strasbourg@juradm.fr](mailto:greffe.ta-strasbourg@juradm.fr)  
Site internet : <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

**14) Date d'envoi de l'avis à la publication : 28 mai 2025**