

DEPARTEMENT DU BAS-RHIN  
COMMUNE DE SOULTZ-SOUS-FORETS  
HOHWILLER

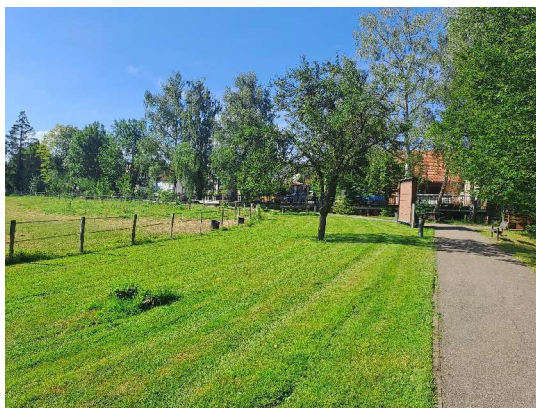
RENOVATION DE SQUARE DE LA MEDIATHEQUE  
A SOULTZ-SOUS-FORET

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES  
LOT 2: MOBILIERS

DCE

2-03

CAHIER DES CLAUSES  
TECHNIQUES PARTICULIERES



Maître  
d'Ouvrage



**Commune de  
Soultz-sous-Forêts  
Hohwiller**

2, rue des Barons de Fleckenstein  
67250 Soultz-sous-Forêts  
Tél. : 03.88.80.40.42

Maître  
d'Oeuvre



**SODEREF Agence Alsace**

25, rue de la République  
67 720 HOERDT  
Tél. : 03.88.83.60.85  
mail : alsace@soderef.fr

Plan de référence	INDICE	MODIFICATIONS	DATE
EP	<b>A</b>	Création du document	15/05/25
AVP	B		
	C		
PRO	D		
<b>DCE</b>	E		
...	F		

Numéro d'affaire : 5710  
Chef de projet : R. Balzer  
Projeteur : JF. Mayer

Email : renaud.balzer@soderef.fr  
Email : jf.mayer@soderef.fr

Mai 2025

## SOMMAIRE

<b>1 - PRESCRIPTIONS GENERALES .....</b>	<b>2</b>
1.1 - Présentation.....	2
1.2 - Objet du projet .....	2
1.3 - Généralités .....	2
1.4 - Contenu des prix .....	2
1.5 - Sujétions particulières d'exécution .....	2
1.6 - Etat des lieux .....	3
1.7 - Vérification des documents remis.....	3
1.8 - Démarches, autorisations.....	3
1.9 - Responsabilité pour vols, dégradations.....	4
1.10 - Entretien .....	4
1.11 - Protections.....	4
1.12 - Signalisation temporaire.....	4
1.13 - Maintien de la circulation.....	4
1.14 - Maintien des accès .....	4
1.15 - Conditions techniques d'exécution .....	4
1.16 - Dossier de récolement .....	5
1.16.1 - Travaux de voirie.....	5
<b>2 - PRESCRIPTIONS TECHNIQUES.....</b>	<b>6</b>
2.1 - Fourniture et pose de banquette grès rose 50x50x200 section droite.....	6
2.2 - Fourniture et pose de corbeille contemporaine de capacité 70 litres .....	6
2.3 - Fourniture et pose de banc 3 places avec accoudoirs.....	6
2.4 - Fourniture et pose d'un ensemble pique-nique.....	6
2.5 - Fourniture et pose d'arceau vélo .....	6
2.6 - Fourniture et pose de banquette 3 places (tranche optionnelle 1) .....	6
2.7 - Fourniture et pose d'une assise circulaire avec dossier (tranche optionnelle 2).....	6



# 1 - PRESCRIPTIONS GENERALES

## 1.1 - Présentation

Le présent cahier traite des travaux de fourniture et pose de mobiliers au square de la médiathèque (lot 2) à Soultz sous Forêts.

## 1.2 - Objet du projet

Le présent CCTP comprendra notamment les travaux suivants :

- Mobiliers.

## 1.3 - Généralités

Les travaux comprennent, outre les fournitures et prestations prévues aux différentes pièces écrites et aux plans, tous les travaux de la profession nécessaires au complet achèvement de l'ouvrage.

Il est spécifié que les dispositions du C.C.T.P. n'ont pas un caractère limitatif.

L'entrepreneur devra se rendre compte sur place de l'état des lieux, de la nature du sol, des possibilités d'accès, des conditions d'exécution des travaux de sa compétence, étant entendu que ceux-ci doivent comporter tout ce qui est nécessaire à un achèvement complet, y compris toutes les sujétions prévisibles.

L'Entrepreneur devra étudier et vérifier les opérations mentionnées au C.C.T.P., aux plans et au détail estimatif.

Il est bien spécifié qu'il suffit qu'un travail soit précisé ou décrit dans l'une des pièces du marché pour que l'Entrepreneur en doive l'exécution, sans restriction ni réserve.

En conséquence, il ne pourra en aucun cas arguer des imprévus ou interprétations des plans ou de la description des ouvrages pour se soustraire ou se limiter dans l'exécution des travaux et sujétions qu'ils comportent ou pour justifier une demande de supplément de prix.

## 1.4 - Contenu des prix

Les descriptions et prescriptions figurant dans le présent C.C.T.P., non précisées dans le DQE ou ne faisant pas l'objet d'un prix unitaire particulier, seront comprises et réparties dans l'offre financière établie par l'entreprise.

L'entrepreneur devra notamment comprendre dans ses prestations :

- ⇒ La signalisation et protection des travaux et en particulier la mise en place d'une clôture de chantier par phase de travaux pour interdire l'accès des piétons au chantier et conserver les cheminements piétons principaux notamment les accès aux commerces, école, etc... ;
- ⇒ La fourniture à pied d'œuvre des ouvrages et matériaux y compris tout frais de transport, déchargement, manutention ;
- ⇒ La pose complète des ouvrages et la mise en œuvre des matériaux dans les règles de l'art ;
- ⇒ Les engins et outils nécessaires et appropriés à la réalisation ;
- ⇒ La main d'œuvre nécessaire à l'exécution des travaux ;
- ⇒ Les sujétions liées à la sécurité, à la signalisation des travaux et à la protection des personnes ;
- ⇒ Les sujétions nécessaires à la mise en service des ouvrages objet du présent marché ;
- ⇒ La réalisation des essais et contrôles ;
- ⇒ La fourniture du dossier de récolement et des interventions ultérieures.

## 1.5 - Sujétions particulières d'exécution

L'attention de l'entreprise est attirée sur les faits suivants qui devra en tenir compte pour l'établissement de ses prix unitaires. :

- ⇒ Présence de réseaux dans les trottoirs et la chaussée :
  - \* L'entrepreneur devra prendre toutes les précautions nécessaires à la protection des conduites, canalisations, ouvrages etc., de toute façon il devra communiquer à tous les services et organismes, les D.I.C.T. 15 jours au moins avant le démarrage des travaux.
  - \* Les frais de remise en état des canalisations, conduites etc. détériorées de son fait, seront à sa charge exclusive.
- ⇒ Chantier en milieu urbain :



- \* L'entrepreneur devra prendre toutes les dispositions pour limiter la gêne aux riverains (bruit, circulation, stockage de matériaux, mise en place de passerelles pour maintenir les accès etc.), il réalisera un isolement complet du chantier par la mise en place d'une clôture.
- \* Les travaux se feront par interventions successives notamment au droit des accès et des traversées de chaussées.
- \* L'entrepreneur aura à sa charge le nettoyage journalier des voiries salies par ses engins. A défaut, le nettoyage sera réalisé par une tierce entreprise à ses frais et torts exclusifs et déduit du montant de ses travaux.

⇒ Transport des matériaux :

- \* L'attention de l'entrepreneur est attirée sur le fait que le transit poids lourds peut être limité par le maire dans la traversée de leurs communes au titre des mesures de réglementation de la circulation qui relève de leur compétence.

L'entrepreneur ne pourra prétendre à aucune indemnité pour la gêne provoquée par les sujétions ci-dessus mentionnées.

## 1.6 - Etat des lieux

Tant vis à vis des travaux à réaliser, que vis à vis des tiers, l'entrepreneur est réputé s'être rendu sur place et s'être renseigné, pour connaître les lieux et juger par lui-même de la nature des travaux à réaliser.

En tout état de cause, l'entrepreneur est réputé avoir une parfaite connaissance :

- Des accès aux terrains, des largeurs et de l'état des voies de desserte.
- Des possibilités de stationnement et de giration des camions et engins.
- De la nature du sol, de la présence d'eau, de sol meuble, etc...
- Des itinéraires obligatoires qu'il doit emprunter, compte tenu des limites de charge et de gabarit imposées sur certaines voies publiques.
- Des périodicités d'interdiction de circulation et d'accès sur le site.
- Des interdictions de nuisance vis à vis des tiers, bâtiments voisins, etc...
- De la localisation des réseaux enterrés ou aériens à conserver.

Il devra être à même de juger des moyens techniques à employer.

L'entrepreneur prendra possession des lieux dans l'état où ils se trouvent. Il fera obligatoirement faire à ces frais un constat d'état des lieux par un huissier de justice préalablement au démarrage des travaux. Celui-ci visant à mettre en évidence les défauts, les anomalies et les désordres existants dans l'environnement du chantier avant le démarrage des travaux.

En conséquence, ses prix devront tenir compte de toutes les contraintes particulières en découlant, et l'entrepreneur ne pourra, en aucun cas, prétendre à des indemnités compensatoires.

L'entrepreneur pourra effectuer des sondages complémentaires avant remise de l'offre, sous réserve d'une demande préalable au Maître d'Ouvrage et de remise en état du terrain après intervention.

## 1.7 - Vérification des documents remis

En procédant à leur étude pour la remise de prix, les entrepreneurs sont tenus de vérifier tous les plans et pièces écrites, ainsi que les indications du présent C.C.T.P. et de signaler toutes erreurs ou omissions, qu'ils auraient pu constater, au Maître d'Œuvre.

## 1.8 - Démarches, autorisations

Il appartient à l'entrepreneur d'effectuer, en temps utile, toutes démarches auprès des services locaux pour obtenir toutes autorisations, accords, etc... nécessaires à la réalisation de ses travaux. Il devra notamment organiser avec les gestionnaires des réseaux concernés les coupures, l'enlèvement de tous les compteurs, la dépose des réseaux aériens avant tout début des travaux. Il a en outre en charge toutes les déclarations administratives préalables (DICT,...).

Les démarches et l'élaboration des plans de signalisation nécessaires à la réalisation des travaux en vue de l'obtention des permissions de voirie seront également à sa charge.

Les copies de toutes les correspondances relatives à ces démarches seront à transmettre au pouvoir adjudicateur et au Maître d'Œuvre pour information.

Les constats d'état des lieux sont obligatoires : une copie des PV sera transmise au pouvoir adjudicateur et à la Maîtrise d'Œuvre.



## **1.9 - Responsabilité pour vols, dégradations**

Il est, ici, formellement spécifié, que chaque Entrepreneur sera entièrement responsable de ses approvisionnements et de ses ouvrages, ceci, jusqu'à la réception des travaux, dans les conditions définies aux documents administratifs généraux. A aucun moment les éventuels vols, dégradations, ne pourront faire une demande d'affectation au compte prorata. L'entrepreneur est donc responsable de ses ouvrages jusqu'au jour de la réception. Il devra par conséquent en assurer la protection.

## **1.10 - Entretien**

Chaque entrepreneur devra tenir compte dans les prix unitaires de l'entretien de ses ouvrages, jusqu'à la réception des travaux dans les conditions définies aux documents administratifs généraux.

Il devra notamment faire procéder aux opérations d'entretien ou de remise en état, chaque fois que cela aura été nécessaire à la demande du pouvoir adjudicateur, ce dans un délai de 15 jours à compter de cette demande.

## **1.11 - Protections**

Chaque Entrepreneur, dont l'exécution de ses propres travaux risque de causer des détériorations ou des salissures aux ouvrages finis, déjà en place, devra prendre toutes dispositions et précautions utiles pour assurer la protection de ces ouvrages finis.

Faute de sa part de se conformer à cette prescription, l'Entrepreneur responsable en subira toutes les conséquences éventuelles.

## **1.12 - Signalisation temporaire**

Les panneaux utilisés pour la signalisation temporaire sont tous rétro-réfléchissants et de la gamme normale. Les signaux seront clairement visibles de jour comme de nuit. Le film rétro-réfléchissant devra être uniforme sur l'ensemble de la surface. Les couleurs des signaux devront être conformes aux teintes homologuées. Maintien des accès.

## **1.13 - Maintien de la circulation**

La circulation devra être maintenue sur la route entre Kauffenheim et Leutenheim. L'entreprise devra prendre en compte cette contrainte dans son phasage des travaux et son prix.

L'entreprise assurera l'entretien des panneaux 24 h sur 24, 7 j sur 7, pendant toute la durée du chantier.

Pendant les travaux, les accès aux riverains et les accès des secours devront être maintenus.

Le coût de ces travaux de signalisation est à inclure dans le prix de l'installation de chantier.

## **1.14 - Maintien des accès**

Un phasage des travaux devra être étudié par l'entreprise afin de permettre l'accès aux secours, aux riverains et maintenir la circulation 24 h / 24 h dans la zone en travaux.

L'entreprise devra prendre ses dispositions afin de garantir ces accès.

De plus, le phasage devra aussi tenir compte d'une éventuelle coactivité avec les travaux des différents concessionnaires de réseaux et des travaux des autres lots.

Des interruptions de travaux sont à prévoir pour permettre l'intervention des concessionnaires et des entreprises des autres lots.

Le coût de ces interruptions est à inclure dans le marché.

Les aménagements à réaliser pour maintenir les accès (cales en enrobés, barrière, signalisation, ...) sont inclus dans le prix de l'installation de chantier.

## **1.15 - Conditions techniques d'exécution**

Les opérations faisant l'objet du présent marché sont décrites dans le devis. Ces travaux seront exécutés en conformité avec les spécifications et les règlements techniques en vigueur à la signature du marché (DTU, Cahier des Charges, Règles de Calcul, Cahier des Clauses Spéciales, Normes, recommandations de la CRAM).

L'entrepreneur ne pourra en aucun cas évoquer l'ignorance de ces documents pour se soustraire aux obligations qu'ils contiennent.



## 1.16 - Dossier de récolement

Un dossier de récolement des travaux effectués sera établi par l'entrepreneur et remis au Maître d'Œuvre, à la fin du chantier. La date de réception sera fixée qu'après production du dossier de récolement.

### 1.16.1 - Travaux de voirie

L'entrepreneur remet **quatre** dossiers pliés au format A4, avec un cartouche précisant le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, l'entrepreneur, l'objet et l'intitulé des travaux et la date de récolement.

Les plans précisent :

- Les cotes en IGN 69 du fil d'eau, des bordures et points caractéristiques ;
- Le repérage triangulé des ouvrages et des points de raccordement des branchements sur le collecteur principal par rapport à des repères fixes invariables dans le temps ;
- Le repérage des bordures, revêtements, pavés, voirie ainsi que toutes les cotes altimétriques s'y rattachant ;
- L'implantation des panneaux et mobilier ;
- Le relevé des plantations avec l'indication des essences pour chaque plante ;
- Les caractéristiques des branchements particuliers et avaloirs, avec numérotation des puisards, cotes IGN 69 du fil d'eau et tampon de regard de branchement, longueur, nature et diamètre du tuyau de raccordement ;
- Pour chaque puisard, le croquis de détail d'exécution sur papier format A4 à l'échelle du 1/100<sup>ème</sup> avec les mesures de triangulation, la distance du piquage sur collecteur depuis le regard aval, la profondeur du branchement au droit du puisard et du collecteur.

Seront joints également les plans, coupes détaillées, note de calculs des ouvrages spéciaux. Le dossier de récolement comprendra :

- La fourniture des fiches produit,
- La fourniture d'un rapport sur les essais réalisés en interne par l'entreprise,
- Le rapport d'inspection télévisuelle de contrôle par l'intérieur des piquages carottés des branchements des puisards de rue.

L'entreprise remet en outre un dossier de récolement numérisé exploitable par le logiciel AUTOCAD 2018. Ce fichier sera géo-référencé dans le système planimétrique RGF93-CC49 ou celui correspondant à la localisation des travaux.

Le format requis doit correspondre à l'un des systèmes de codification reconnus par le programme, à savoir :

- Format base de données AUTOCAD : fichiers DWG.

Les informations sont fournies sur CD ROM.

Les informations sont fournies sur CD ROM.

## **GENERALITES**

L'entreprise remet en outre un dossier de récolement numérisé exploitable par le logiciel AUTOCAD 2018. Ce fichier sera géo-référencé dans le système planimétrique correspondant à la localisation des travaux.

Le format requis doit correspondre à l'un des systèmes de codification reconnus par le programme, à savoir :

Format base de données AUTOCAD : fichiers DWG,

Format d'échange de dessin : fichiers DXF (ASCII).

Les informations sont fournies sur CD ROM.



## 2 - PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

### 2.1 - Fourniture et pose de banquette grès rose 50x50x200 section droite

- Le dessus est scié
- Les faces visibles sont clivées

### 2.2 - Fourniture et pose de corbeille contemporaine de capacité 70 litres

- Diamètre d'ouverture : environ 200 mm
- Contenance : environ 70 litres
- Contenant : bac intérieur
- Ouverture : par le dessus
- RAL 6005

### 2.3 - Fourniture et pose de banc 3 places avec accoudoirs

- Longueur : environ 1m50
- Habillage bois
- Piètements en acier RAL6005
- Assise renforcée en acier
- Lasurage du bois

### 2.4 - Fourniture et pose d'un ensemble pique-nique

- Longueur : environ 2m
- Habillage bois
- Piètements en acier RAL6005
- Assise renforcée en acier
- Lasurage du bois

### 2.5 - Fourniture et pose d'arceau vélo

- Forme U en tube cylindrique
- Hauteur 900 mm sur platine
- RAL 6005 avec les abouts en blanc (conformité PMR)
- Fixation sur un massif 300x300x500mm

### 2.6 - Fourniture et pose de banquette 3 places (tranche optionnelle 1)

- Longueur : environ 1m50
- Habillage bois
- Piètements en acier RAL6005
- Assise renforcée en acier
- Lasurage du bois

### 2.7 - Fourniture et pose d'une assise circulaire avec dossier (tranche optionnelle 2)

- Diamètre extérieur : environ 3m
- Habillage bois
- Piètements en acier RAL6005
- Assise renforcée en acier
- Lasurage du bois

L'ENTREPRENEUR

Lu et approuvé

A ....., le .....

