

France: Services d'entretien d'ascenseurs

Marché de maintenance et travaux des ascenseurs du parc d'ALSACE HABITAT

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: ALSACE HABITAT

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: Marché de maintenance et travaux des ascenseurs du parc d'ALSACE HABITAT

Description: Marché de maintenance et travaux des ascenseurs du parc d'ALSACE HABITAT

Identifiant de la procédure: a014270b-e756-4236-98f3-9e19300d895a

Identifiant interne: 26AH044

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Nomenclature complémentaire (cpv): 42416100 Ascenseurs

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Pays: France

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5 Lot

5.1 Lot: LOT-0001

Titre: Agence Haguenau

Description: Agence Haguenau 64 appareils

Identifiant interne: 1

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Nomenclature complémentaire (cpv): 42416100 Ascenseurs

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/entreprise/consultation/547995?orgAcronyme=a3j>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/entreprise/consultation/547995?orgAcronyme=a3j>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 12:00 +02:00

Durée de validité des offres: 180 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 99

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Nancy

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: ALSACE HABITAT

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: ALSACE HABITAT

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: ALSACE HABITAT

Organisation qui traite les offres: ALSACE HABITAT

5.1 Lot: LOT-0002

Titre: Agence EMS Nord

Description: Agence EMS Nord 96 appareils

Identifiant interne: 2

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Nomenclature complémentaire (cpv): 42416100 Ascenseurs

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/entreprise/consultation/547995?orgAcronyme=a3j>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/entreprise/consultation/547995?orgAcronyme=a3j>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 12:00 +02:00

Durée de validité des offres: 180 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 99

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Nancy

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: ALSACE HABITAT

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: ALSACE HABITAT

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: ALSACE HABITAT

Organisation qui traite les offres: ALSACE HABITAT

5.1 Lot: LOT-0003

Titre: Agence EMS Sud

Description: Agence EMS Sud 159 appareils

Identifiant interne: 3

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Nomenclature complémentaire (cpv): 42416100 Ascenseurs

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/entreprise/consultation/547995?orgAcronyme=a3j>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/entreprise/consultation/547995?orgAcronyme=a3j>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 12:00 +02:00

Durée de validité des offres: 180 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 99

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Nancy

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: ALSACE HABITAT

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: ALSACE HABITAT

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: ALSACE HABITAT

Organisation qui traite les offres: ALSACE HABITAT

5.1 Lot: LOT-0004

Titre: Agence Molsheim

Description: Agence Molsheim 48 appareils

Identifiant interne: 4

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Nomenclature complémentaire (cpv): 42416100 Ascenseurs

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/entreprise/consultation/547995?orgAcronyme=a3j>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/entreprise/consultation/547995?orgAcronyme=a3j>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 12:00 +02:00

Durée de validité des offres: 180 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 99

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Nancy

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: ALSACE HABITAT
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: ALSACE HABITAT
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: ALSACE HABITAT
Organisation qui traite les offres: ALSACE HABITAT

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: ALSACE HABITAT
Numéro d'enregistrement: 54850136000034
Adresse postale: 4 RUE BARTISCH
Ville: STRASBOURG
Code postal: 67100
Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Pays: France
Point de contact: Service Achats
Adresse électronique: serviceachats@alsacehabitat.fr
Téléphone: +33 388658190
Adresse internet: <https://www.alsacehabitat.fr/>
Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Nancy
Numéro d'enregistrement: 17540111600082
Adresse postale: Rue du Général FABVIER
Ville: NANCY
Code postal: 54035
Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Pays: France
Adresse internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-nancy>
Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3e60cb6a-3004-407c-9f0d-86440e648699 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Date d'envoi de l'avis: 21/08/2026 11:47 +02:00
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français